



Commune de
Juprelle

Note de synthèse de la séance du Conseil communal du 1 juillet 2025

1. - Communications ;
2. - Cession pour cause d'utilité publique au profit de l'AIDE - emprise en sous-sol d'une superficie mesurée de (76 m²) et emprise en pleine propriété d'une superficie mesurée de (174 m²) - Station d'épuration du Fond de Couvenaille – Approbation du projet d'acte ;
Le Conseil est appelé à marquer son accord sur le projet d'acte déposé par le Comité d'acquisition d'Immeuble dans le cadre de cession pour cause d'utilité publique.
3. - Modification du tracé de voirie – Cession d'emprise à titre gratuit dans le cadre de la modification du tracé de voirie – Rue du Centenaire, rue Entre deux Prés et Route de Glons à Paifve – Approbation du projet d'acte ;
Le Conseil est appelé à marquer son accord sur le projet d'acte déposé par le Comité d'acquisition d'Immeuble dans le cadre de l'acquisition d'une emprise à titre gratuit.
4. - Modification du tracé de voirie - Cession d'une emprise de trente-six ares trente-quatre centiares (36 a 34 ca) en vue de l'élargissement du domaine public et la création d'une nouvelle voirie dans le cadre d'une demande en permis d'urbanisation, rue de l'Eglise à 4450 JUPRELLE ;
En vertu de l'article D.IV.41 du CoDT et du décret relatif à la voirie communale, le permis d'urbanisation en cause implique la cession d'une emprise de 36ares 34 ca et ce, dans le but d'élargir la voirie pour cause d'utilité publique en créant une nouvelle voirie en boucle. Le Conseil est amené à approuver le plan de délimitation et à accepter l'acquisition de l'emprise.
5. - Marché de Travaux - PNRR Hall Omnisports de Slins - Lot 2 (Remplacement des châssis de fenêtre) - Approbation avenant 1 ;
Il est demandé au Conseil d'approuver l'avenant 1 pour la réalisation de deux baies vitrées sur une façade du hall omnisports, pour un montant de 8.985,34 € TVAC.
6. - Marché de Travaux - PNRR Hall Omnisports de Slins - Lot 2 (Remplacement des châssis de fenêtre) - Approbation avenant 2 ;
Il est demandé au Conseil d'approuver l'avenant 2 pour le vitrage sablé des nouvelles baies, pour un montant de 1.372,36 € TVAC.
7. - Marché de Travaux - PNRR Hall Omnisports de Slins - Lot 2 (Remplacement des châssis de fenêtre) - Approbation avenant 3 ;
Il est demandé au Conseil d'approuver l'avenant 3 pour les tôles des nouvelles baies pour un montant total de 3.986,66 € TVAC.
8. - Marché de Travaux - PPT Ecole de Fexhe-Slins - Travaux de mise en conformité et d'amélioration - Lot 3 (HVAC) - Approbation avenant 2 ;
Il est demandé au Conseil d'approuver l'avenant 2 pour la modification et l'adaptation des conduites d'alimentation en eau existantes, pour un montant total de 1.921,49 € TVAC.
9. - Marché de Travaux - PPT Ecole de Fexhe-Slins - Travaux de mise en conformité et d'amélioration - Lot 3 (HVAC) - Approbation avenant 3 ;

Il est demandé au Conseil d'approuver l'avenant 3 pour la fourniture et la pose de boilers, pour un montant total de 982,91 € TVAC.

10. -Marché de Travaux - PPT Ecole de Fexhe-Slins - Travaux de mise en conformité et d'amélioration - Lot 3 (HVAC) - Approbation avenant 4 ;
Il est demandé au Conseil d'approuver l'avenant 4 pour la fourniture et la pose d'un urinoir complet supplémentaire, pour un montant total de 106,30 € TVAC.
11. -Marché de Travaux - PPT Ecole de Fexhe-Slins - Travaux de mise en conformité et d'amélioration - Lot 3 (HVAC) - Approbation avenant 5 ;
Il est demandé au Conseil d'approuver l'avenant 5 pour la fourniture et la pose d'un système tempomatic pour urinoir, pour un montant total de 1.036,79 € TVAC.
12. -Marché de Travaux - PPT Ecole de Fexhe-Slins - Travaux de mise en conformité et d'amélioration - Lot 3 (HVAC) - Approbation avenant 6 ;
Il est demandé au Conseil d'approuver l'avenant 6 pour un groupe de ventilation supplémentaire dans les WC existants, pour un montant total de 2.435,09 € TVAC.
13. -Marché de Services - Elaboration d'un schéma de développement communal - Approbation des conditions ;
Il est demandé au conseil d'approuver le lancement du marché pour l'élaboration d'un schéma de développement communal dont l'objectif est de fixer les grandes orientations pour l'aménagement de l'ensemble du territoire communal. Il est proposé de passer le marché par procédure négociée directe avec publication préalable. Estimation: 180.000,00 € hors TVA ou 217.800,00 €, 21% TVA comprise.
14. -Placement de deux distributeurs de colis sur la commune de Juprelle - Approbation du contrat de prestation d'hébergement ;
Un distributeur de colis va être placé sur le parking de l'administration et un autre sur le parking au hall omnisports. Il est demandé au Conseil d'approuver le contrat de prestation d'hébergement d'un locker entre Mondial Relay et l'ACJ.
15. -Maison du tourisme du pays de Liège - Désignation d'un administrateur - Décision ;
Il est demandé aux membres du Conseil communal de désigner un administrateur auprès de la Maison du tourisme du pays de Liège ;
16. -UVCW - Désignation d'un administrateur - Décision ;
Il est demandé aux membres du Conseil communal de désigner un administrateur auprès de l'UVCW.
17. -Offre de services "TOTEMUS" - Convention - Décision ;
Le conseil est amené à approuver l'acquisition de cette application mobile de "chasse au trésor" connectée.
18. -Motion relative à l'octroi aux communes wallonnes de la compétence de répression des excès de vitesse par sanctions administratives communales - Décision ;
Il est proposé aux membres du Conseil d'approuver la motion dont objet.
19. -Convention relative aux services proposés par la bibliothèque itinérante de la Province de Liège ;
Il est demandé au conseil de valider la convention mieux détaillée en objet.
20. -Meuse Aval - Actions pour la lutte contre les inondations pour les années 2026-2028 ;
La commune doit choisir différentes actions proposées par Meuse Aval pour la lutte contre les inondations pour les années 2026-2028.
21. -IMIO - Assemblée générale du 30 septembre 2025 – Décision ;
Il est demandé au Conseil communal de marquer son accord sur le contenu des points figurant à l'ordre du jour de l'assemblée dont objet.

22. -Sécurité routière - Passage de la Béguine - Mise en voie sans issue - Décision ;
Il est demandé au Conseil de donner son accord sur la mise en place de la voie sans issue dans le Passage de la Béguine.
23. -Enseignement – Ouverture d’un mi-temps maternel supplémentaire à l’école de Lantin à partir du 26 mai 2025 – Ratification ;
Le nombre d’élèves inscrits en maternel au 23/05 permet l’augmentation de cadre de 3.5 postes à 4 postes au 26/05.
24. -Enseignement – Ouverture d’un mi-temps maternel supplémentaire à l’école de Juprelle à partir du 26 mai 2025 – Ratification ;
Le nombre d’élèves inscrits en maternel au 23/05 permet l’augmentation de cadre de 4 postes à 4.5 postes au 26/05.
25. -Enseignement communal – Groupe scolaire de Slins - Projet d'Ecole – Modification ;
Adaptation du projet d'école en fonction du contrat d'objectifs (plan de pilotage).
26. -Enseignement communal – Groupe scolaire de Lantin - Projet d'Ecole – Modification ;
Adaptation du projet d'école en fonction du contrat d'objectifs (plan de pilotage).
27. -Enseignement communal – Groupe scolaire de Fexhe-Slins - Projet d'Ecole – Modification ;
Adaptation du projet d'école en fonction du contrat d'objectifs (plan de pilotage).
28. -Enseignement communal – Groupe scolaire de Juprelle - Projet d'Ecole – Modification ;
Adaptation du projet d'école en fonction du contrat d'objectifs (plan de pilotage).
29. -Enseignement communal – Règlement d’Ordre Intérieur pour les écoles communales juprelloises – Modification ;
Mise à jour du règlement d'ordre intérieur à la suite du vote des décrets sur le cyberharcèlement et l'interdiction sur l'usage récréatif des téléphones portables.
30. -Enseignement – Conseil de l'Enseignement des Communes et des Provinces - Convention d’accompagnement et de suivi dans le cadre du dispositif de pilotage des écoles ;
Dans le cadre du suivi des plans de pilotage et des contrats d'objectifs, le Code de l'Enseignement impose au CECP de conclure une convention avec les P.O. qui sollicitent l'appui de la cellule de soutien et d'accompagnement.
31. -Accueil extrascolaire – Plaine de vacances pour enfants de 2,5 à 12 ans pendant l’été 2025 – Organisation ;
La plaine de vacances communale pour enfants de 2,5 à 12 ans sera accessible du lundi 07 juillet au jeudi 14 août 2025 inclus, à l’exception des jours fériés légaux (21 juillet), dans les locaux de l’école communale de JUPRELLE.
Le personnel d’encadrement devra posséder les qualifications requises :
 - *Brevet de coordinateur/trice ou titre obtenu par assimilation ;*
 - *Brevet d’animateur/trice de centres de vacances ou diplôme ou titre obtenu par assimilation.**Les candidat(e)s devront présenter un extrait de casier judiciaire, un diplôme ou une attestation de fréquentation scolaire, ainsi qu’une attestation student@work-50days pour les étudiant(e)s.*
32. -C.S. Juprelle - Événement football - Subside – Décision ;
Il est demandé au conseil d'approuver l'octroi d'un subside de 1.240 € au CS Juprelle dans le cadre d'un événement "football".
33. -Réseau cyclable structurant de l'arrondissement de Liège - Remise d'avis sur les cartes de l'étude ;
Il est demandé au conseil de remettre un avis positif sur le réseau cyclable structurant soumis par le SPW-MI.
34. -Asbl AGISCCJ - Compte - Exercice 2024 - Décision ;
Le conseil est amené à valider le compte 2024 de l'asbl AGISCCJ.

35. -Asbl AGISCCJ - Proposition de tarifs pour la saison 2025-2026 - Décision ;
En application de l'article 10 de la convention d'exploitation, le conseil est amené à valider la tarification de l'asbl AGISCCJ pour la saison 2025/2026.
36. -Déclaration de politique communale du logement – Décision ;
Il est demandé au conseil d'approuver la déclaration de politique du logement déterminant les objectifs et les principes des actions à mener en vue de mettre en œuvre le droit à un logement décent.
37. -Jumelage Juprelle-Lantin (B) et Triac-Lautrait-Lantin (F) – Renonciation ;
Il est proposé au conseil de renoncer au jumelage mieux détaillé en objet.
38. -Procès-verbal de la séance précédente – Approbation ;

Point supplémentaire à la demande de Madame Jeanne-Françoise de GRADY (Juprelle Demain)

- 38.1. -Vote d'un moratoire sur les décisions futures de permis d'urbanisme - Décision ;
Le groupe "Juprelle Demain" a sollicité l'ajout d'un point supplémentaire en application de l'article 12 du Règlement d'ordre intérieur du conseil communal, et ce, dans le cadre de l'élaboration du schéma de développement communal (SDC).

Huis clos